

Avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse di operatori economici da invitare alla procedura telematica negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. 76/2020 da realizzarsi su piattaforma telematica <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti> per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione del bike park del Montefeltro" – 2° Lotto.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE INFRASTRUTTURE E VIABILITÀ DELLA REGIONE MARCHE

Visto l'art. 1, cc. 2, lett. b) e 3 del D.L. 16/07/2020, n. 76 (nel prosieguo anche decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 11/9/2020, n. 120;

Visto il D.L. 31/05/2021, n. 77 (nel prosieguo anche decreto Semplificazioni bis), convertito con modificazioni dalla Legge 29/07/2021, n. 108;

Dato atto che è stato acquisito il seguente CUP: B36B19000110001;

RENDE NOTO CHE

il Settore Infrastrutture e Viabilità della Regione Marche con il presente avviso intende espletare un'indagine di mercato per il successivo affidamento, mediante procedura telematica negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL 76/2020, dei lavori di "Realizzazione del bike park del Montefeltro".

1. Ente Committente:

Settore Infrastrutture e Viabilità della Regione Marche,
Via Palestro n.19, 60125 – Ancona (AN),
C.F. 80008630420/P IVA: 00481070423,
PEC: regione.marche.infrastruttureviabilita@emarche.it

2. Responsabile Unico del Procedimento (RUP):

Ing. Luca Arabi, tel. 071-8067309, e-mail: luca.arabi@regione.marche.it

3. Natura dell'avviso:

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici che saranno invitati alla conseguente procedura di gara.

Si precisa, pertanto, che l'interesse perseguito è solo di tipo esplorativo, volto ad acquisire informazioni sugli operatori economici presenti sul mercato, potenzialmente in grado di fornire le prestazioni richieste e disponibili a partecipare alla futura procedura di affidamento da espletarsi – visti gli artt. 40 e 58 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito denominato anche Codice)–

attraverso piattaforma telematica di negoziazione che permette la gestione interamente smaterializzata delle procedure di acquisto pubbliche.

L'Amministrazione da atto che la successiva procedura negoziata verrà gestita in modalità interamente telematica tramite la piattaforma di e-Procurement <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti> e gli operatori economici invitati potranno partecipare alla gara previa registrazione base al Sistema di e-Procurement.

Pertanto si invitano gli operatori economici, che manifestano il loro interesse ad essere invitati alla successiva procedura telematica negoziata, a registrarsi al Sistema <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti>.

4. Descrizione dell'intervento

Il progetto prevede la realizzazione di un bike park ovvero di una vasta area attrezzata per la pratica della MTB. L'area interessata è circoscritta al territorio dei Comuni che fanno parte del Parco Interregionale del Sasso Simone e Simoncello e che hanno come punto cardine dell'intervento il Monte Carpegna. I Comuni interessati dall'opera sono: Carpegna, Pietrarubbia, Piandimeleto e Frontino.

5. Termine di esecuzione delle prestazioni:

La durata dell'intervento è prevista in **365** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

6. Importo dell'appalto e suddivisione in lotti

L'importo totale dell'appalto, Iva esclusa, ammonta ad € 723.631,23 (euro settecentoventitremilaseicentotrentuno/23), di cui € 15.359,97 (quindicimilatrecentocinquantanove/97) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo soggetto a ribasso ammonta ad € 708.271,26 (euro settecentoottomiladuecentosettantuno/26) IVA e costi della sicurezza non soggetti a ribasso esclusi.

I lavori sono classificati come di seguito specificato:

Lavori	Categoria ex All. A) d.P.R. n. 207/10	Class.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prev. scorp. (P/S)	Sub. (si/no)
Percorsi MTB	OS 1	II	SI	€ 434.699,67	60,07%	P	si
Bike point Info point	OG 1	I	SI	€ 121.180,27	16,75%	S	si
Strade	OG 3	I	SI	€ 74.281,80	10,26%	S	si
Pump Track	OS24	I	SI	€ 93.469,48	12,92%	S	si
TOTALE				€ 723.631,23	100%		

Si ricorda, ai sensi della normativa vigente che:

- ai sensi dell'art. 105, comma 1, del Codice, la quota percentuale subappaltabile dei lavori prevalenti deve essere contenuta entro il limite massimo del 50% della singola categoria;
- le lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili OG1, OG3, OS24, a qualificazione obbligatoria, possono essere eseguite in proprio dall'appaltatore solo se qualificato - mediante il possesso di attestazione SOA nelle categorie OG1, OG3, OS24 in classifica idonea (almeno classifica I^a) o ai sensi dell'art. 90 DPR 207/2010 - o in alternativa, possono essere subappaltate anche interamente ad operatore economico qualificato (cd. subappalto "qualificante" o "necessario"); i requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dal concorrente devono da questo essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

Contabilizzazione

Il contratto sarà stipulato A MISURA ai sensi degli articoli 3, comma 1, lettera eeeee), e 59, comma 5- bis, del Codice.

7. Pubblicazione Avviso e Sopralluogo:

Il presente avviso, unitamente alla documentazione predisposta per la presentazione delle candidature come appresso specificata, è pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente e precisamente all'indirizzo web www.regione.marche.it nella sezione Amministrazione Trasparente sezione Bandi e Concorsi e sul sito dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche.

Non è previsto il sopralluogo obbligatorio ai fini della formulazione dell'offerta.

8. Soggetti che possono presentare la manifestazione di interesse:

La manifestazione di interesse va presentata singolarmente e non per la partecipazione in RTI.

Ai sensi dell'art. 48, comma 11 del Codice, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale **mandatario** di operatori riuniti; non ha invece, pena l'esclusione, la possibilità di partecipare in qualità di mandante.

9. Requisiti ai fini della presentazione delle offerte:

A seguito di invito, ciascun concorrente dovrà possedere, **ai fini della presentazione dell'offerta**, a pena di esclusione i seguenti requisiti:

- **Requisiti generali**

- Non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- Non sussistenza causa di esclusione relativa a operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165;

- **Requisiti di idoneità professionale**

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- **Idoneità professionale**

- *(per tutte le tipologie di società e per i consorzi)* **Iscrizione nel registro delle imprese** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto del presente appalto.

- **Requisiti di capacità economica - finanziaria e tecnico-organizzativa**

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 83, co. 2, e 216, co. 14, del Codice dei Contratti, nonché delle disposizioni del D.M. 10 novembre 2016, n. 248, l'operatore economico ai fini della presentazione dell'offerta, **dovrà possedere l'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA**, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per l'esecuzione delle prestazioni di costruzione nelle categorie e nelle classifiche adeguate nelle seguenti lavorazioni, ai sensi dell'articolo 61 del Regolamento e in conformità all'allegato «A» al citato Regolamento, ovvero:

- categoria prevalente «OS1» *Lavori in terra* nella Classifica II, il cui importo ammonta a € 434.699,67 a qualificazione **obbligatoria**;
- categoria scorporabile «OG1» *Edifici civili e industriali* nella Classifica I, il cui importo ammonta a € 121.180,27 a qualificazione **obbligatoria**;
- categoria scorporabile «OG3» *Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane* nella Classifica I, il cui importo ammonta a € 74.281,80 a qualificazione **obbligatoria**;
- categoria scorporabile «OS24» *Verde e arredo urbano* nella Classifica I, il cui importo ammonta a € 93.469,48 a qualificazione **obbligatoria**.

In mancanza di attestazione SOA, con riferimento alle categorie OG1, OG3, OS24, l'operatore economico, ai sensi del combinato disposto degli articoli 83, co. 2, e 216, co. 14, del Codice dei Contratti, dell'articolo 90 del D.P.R. n. 207/2010, può dimostrare il possesso della qualificazione con le seguenti modalità:

- i. aver eseguito direttamente lavori analoghi, nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera di invito, per un importo non inferiore all'importo delle categorie OG1/OG3/OS 24;
- ii. aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera di invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto i);
- iii. possedere un'adeguata attrezzatura tecnica.

Ai sensi dell'articolo 92, co. 1, secondo periodo, del DPR 207/2010, i requisiti relativi alle categorie scorparabili non posseduti dal concorrente devono da questo essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

Pertanto, **in caso di assenza di qualificazione nelle categorie scorparabili OG1/OG3/OS24; a qualificazione obbligatoria**, il concorrente, in fase di presentazione dell'offerta, deve, a pena di esclusione:

- a) possedere l'attestazione di qualificazione SOA relativa alla categoria prevalente, nella classifica adeguata a coprire anche l'importo della/e categoria/e scorparabile/i non posseduta/e;
e
- b) indicare i lavori o la parte degli stessi che intende subappaltare ad impresa dotata della qualificazione richiesta.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del contratto, che verranno accertati in occasione della procedura di aggiudicazione.

10. Criterio di aggiudicazione:

L'aggiudicazione del contratto avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della legge 120/2020. La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata sulla base dei criteri/subcriteri che saranno individuati nella successiva lettera d'invito.

11. Modalità e termine di presentazione della manifestazione:

Gli operatori economici interessati devono far pervenire, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 22 Giugno 2022, esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo pec regione.marche.infrastruttureviabilita@emarche.it** la manifestazione di interesse, redatta in conformità al **Modello A - Manifestazione Interesse** quivi allegato, riportando nell'oggetto della pec la dicitura *"Manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di Realizzazione del bike park del Montefeltro"*.

La manifestazione d'interesse deve essere resa dal Legale Rappresentante del soggetto che verrà individuato quale **capogruppo/mandatario** nel caso di R.T. e **deve essere sottoscritta digitalmente** o con firma elettronica qualificata.

Si precisa che si procederà all'esclusione in caso di:

- mancata sottoscrizione;
- mancata ricezione nei termini previsti.

La manifestazione d'interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica.

• **Selezione delle candidature**

L'Amministrazione procederà ad invitare alla procedura di gara i richiedenti.

Si precisa sin d'ora che, qualora il numero dei richiedenti **risulti superiore a 10 (dieci)** unità si procederà ad una selezione degli operatori economici da invitare mediante sorteggio pubblico.

Le operazioni di sorteggio avverranno in seduta aperta al pubblico il giorno 27 giugno 2022, alle ore 12:00, presso gli uffici regionali di Ancona, Via Palestro, 19 sala riunioni piano terra.

Al sorteggio pubblico sono ammessi i legali rapp.ti degli operatori che hanno presentato la manifestazione d'interesse, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di apposita delega.

La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile Unico del Procedimento che si avvarrà dell'ausilio di uno o più collaboratori.

Prima del sorteggio ciascun operatore economico riceverà comunicazione, tramite PEC individuale, del numero di protocollo assegnato alla propria istanza.

Qualora, al contrario, le richieste di partecipazione dovessero risultare in numero pari o inferiore a 10 (dieci), l'amministrazione procederà all'invito di tutti i manifestanti, prescindendo dal numero minimo.

La presente procedura di gara è suddivisa in due fasi:

- **Fase A:** acquisizione manifestazioni di interesse ed individuazione dei soggetti da invitare, disciplinata dal presente Avviso;

- **Fase B:** caricamento procedura di gara sulla Piattaforma telematica “GT-MULTIE”, accessibile all’indirizzo <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti> e presentazione offerte telematiche sulla medesima Piattaforma, da attivarsi a conclusione della Fase A e disciplinata con successivi atti di gara.

Pertanto, ai fini della partecipazione alla presente procedura, si precisa quanto segue **a pena di esclusione**:

Fase A

- **le manifestazioni di interesse** devono pervenire unicamente tramite PEC all’indirizzo pec.regione.marche.infrastruttureviabilita@emarche.it secondo le modalità e i termini sopra riportati; a ciascuna manifestazione pervenuta è assegnato automaticamente un numero di protocollo informatico; nell’ipotesi in cui un operatore invii più manifestazioni di interesse entro il termine di scadenza stabilito, si precisa che l’ultima acquisita invalida le precedenti;
- scaduto il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse:
 - a) qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a **10** (dieci) la Stazione Appaltante procederà – partendo dall’elenco delle manifestazioni pervenute (con esclusione di quelle eventualmente invalidate) ordinate secondo l’orario di ricezione – a creare tramite sorteggio in seduta pubblica un nuovo elenco degli operatori interessati;
 - b) qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero pari o inferiore a **10** (**dieci**) l’amministrazione procederà all’invito di tutti i candidati (con esclusione delle manifestazioni eventualmente invalidate), prescindendo dal numero minimo.

Fase B

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano state in numero superiore a 10 (dieci):

- sulla base del nuovo elenco creato mediante sorteggio, la Stazione Appaltante procederà ad inoltrare la lettera di invito tramite la Piattaforma Telematica <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti> agli operatori economici che sono collocati nelle prime 10 posizioni utili.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero pari o inferiore a 10 (dieci):

- la Stazione Appaltante procederà ad inoltrare la lettera di invito tramite la Piattaforma Telematica <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti> a tutti gli operatori economici richiedenti.

La presentazione dell'offerta - unicamente mediante Piattaforma Telematica <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti> - avverrà secondo le modalità indicate nella lettera di invito.

Tuttavia, si precisa sin da ora che gli operatori economici ammessi alla procedura negoziata dovranno procedere alla Registrazione presso il Sistema.

La Registrazione deve sempre essere effettuata - necessariamente - da un operatore economico singolo, a prescindere dalla volontà di partecipare alla procedura in forma associata: tale intenzione potrà essere concretizzata nella fase di presentazione dell'offerta e non in quella della semplice registrazione. Per procedere alla registrazione si rimanda alle istruzioni presenti nel documento *“Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti”* presente nel sito sopra indicato, sezione *“Informazioni”*, sottosezione *“Accesso area riservata”*. La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo. All'esito della Registrazione al soggetto che ne ha fatto richiesta viene rilasciato un account di accesso all'area riservata. L'account è strettamente personale e riservato ed è utilizzato quale strumento di identificazione informatica e di firma elettronica ai sensi del Decreto legislativo n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale). Il titolare dell'account è tenuto a operare nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, in modo da non arrecare pregiudizio al Sistema, ai soggetti ivi operanti e, in generale, a terzi. L'account creato in sede di registrazione è necessario per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura.

FARE MOLTA ATTENZIONE: l'amministrazione avvierà la procedura negoziata anche nel caso in cui pervenga una sola candidatura valida.

12. Informazioni di carattere generale:

Eventuali chiarimenti e/o quesiti attinenti la fase di presentazione delle manifestazioni di interesse possono essere presentati entro i 4 giorni precedenti il termine di scadenza del presente avviso, ai seguenti indirizzi mail: luca.arabi@regione.marche.it e diletta.moscoloni@regione.marche.it .

Le risposte ad eventuali quesiti in relazione alla presente procedura saranno pubblicati sul profilo committente e sulla sezione amministrazione trasparente relativo alla procedura di cui trattasi entro 2 giorni precedenti la data di scadenza al seguente link: https://appaltisuam.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/ppgare_avvisi_lista.wp?_csrf=K5JUAQFMXE6JD6M8X2MM30T9Q1P9ZSBL

Si precisa che l'elenco dei protocolli informatici associati a ciascuno degli operatori economici sorteggiati in seduta pubblica sarà pubblicato nei successivi giorni sul sito istituzionale sotto la pagina della procedura in oggetto.

Nel file pubblicato sarà visibile unicamente il protocollo informatico assegnato a ciascuna manifestazione di interesse senza indicazione, pertanto, della denominazione degli operatori partecipanti.

Si evidenzia, altresì, che – nell'ambito della presente procedura – tutti i termini di trasmissione fissati devono intendersi come termini di presentazione, ovvero termini entro cui la documentazione richiesta deve pervenire.

13. Riservatezza dei dati:

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, del D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della presente indagine di mercato.

Allegati:

All. 2: Domanda Manifestazione d'interesse.

Il Dirigente del Settore Infrastrutture e Viabilità
della Regione Marche
(Ing. Ernesto Ciani)